



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 023-11/23-V
Датум: 31. јануар 2023.године
Крагујевац

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Примљено: 31 JAN 2023				
Орган	Орг. јед.	Б Р О Ј	Прилог	Вредност
I		023-13		

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
- за Председника Скупштине града Крагујевца -

У складу са чланом 119. став 2. Пословника Скупштине града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 16/21) достављамо Вам, како бисте уврстили у предложени дневни ред седнице Скупштине града Крагујевца

- Предлог одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању
Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац"

Уколико у дневни ред седнице Скупштине града уврстите Предлог одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац", за представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, Градско веће одредило је г-дина Николу Рибарића, в.д. директора Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац", Крагујевац.



Заменик Градоначелника,
Ивица Момчиловић



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 023-11/23-V
Датум: 31. јануар 2023. године
К р а г у ј е в а ц

Градско веће, на основу члана 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14- др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), члана 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члана 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 8/22-пречишћен текст) и члана 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 28/22-пречишћен текст), на седници одржаној дана, 31. јануара 2023.године, доноси

З А К Љ У Ч А К

о утврђивању Предлога одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац"

I Утврђује се Предлог одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац" и упућује се Скупштини града Крагујевца, на разматрање и доношење.

II За представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца одређује се Никола Рибарић, в.д. директора Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац", Крагујевац.

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење Закључка о утврђивању Предлога одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац" (у даљем тексту: Закључак), садржан је у члану 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), члану 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члану 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 8/22-пречишћен текст) и члану 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 28/22-пречишћен текст), којима је утврђено да је Градско веће предлагач аката које доноси Скупштина града Крагујевца, као и да закључком одлучује о процедуралним питањима и иницира доношење и предлагање одлука и других аката, као и начин решавања појединих питања.

Разлог за доношење овог закључка је процедуралног карактера и основ је за упућивање Предлога одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац", Скупштини града Крагујевца, на разматрање и доношење.

Заменик Градоначелника,

Ивица Момчиловић,с.р.



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за комуналне послове
Број: XXVIII-115/23
Датум: 30. јануар 2023. године
К р а г у ј е в а ц

Г Р А Д С К О В Е Ћ Е
- за председника Градског већа -

Градска управа за комуналне послове припремила је, у складу са чланом 52. став 1. тачка 1. у вези са чланом 66. став 7. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије" број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16- др. закон, 47/18 и 111/21- др. закон), чланом 68. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца" број 8/19), чланом 11. став 1. алинеја четврта и чланом 19. став 2. тачка б) алинеја прва Одлуке о организацији градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца" број 37/21-пречишћен текст) и упућује Градском већу, на разматрање и одлучивање:

**Нацрт одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању
Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац"**

Нацрт одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац" ("Службени лист града Крагујевца", број 39/16 - пречишћен текст и 4/18), припремљен је у складу са одредбама:

1. члана 32. став 1. тачка 8. у вези са чланом 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије" број 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др. закон, 47/18 и 111/21- др. закон);
 2. члана 5. став 3. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник Републике Србије" број 15/16 и 88/19);
 3. члана 40. став 1. тачка 28. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца" број 8/19);
- као и у складу са одредбама:
- Правилника о припреми, достављању и контроли нацрта/предлога аката који се упућују Градском већу ("Службени лист града Крагујевца" број 21/21) и
 - Јединствених методолошких правила за припрему прописа и других општих аката ("Службени лист града Крагујевца" број 23/21).

Предлажемо да у Дневни ред седнице уврстите Нацрт одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац" и уколико то учините, за представника предлагача на седници Градског већа одређује се Никола Рибарић в.д. директора Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац", Крагујевац.

ВД ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА,

Ивана Ћупић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 32. став 1. тачка 8. у вези са чланом 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије" број 129/07, 83/14- др. закон, 101/16- др. закон, 47/18 и 111/21- др. закон), члана 5. став 3. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник Републике Србије" број 15/16 и 88/19) и члана 40. став 1. тачка 28. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“ број 8/19), на седници одржаној _____ 2023. године, доноси

О Д Л У К У
о изменама и допунама Одлуке о оснивању
Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац"

Члан 1.

У члану 34. Одлуке о оснивању Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац" ("Службени лист града Крагујевца" број 39/16 - пречишћен текст и 4/18)-у даљем тексту: Одлука, став 1. тачка 6. мења се и гласи:

„6) усваја годишње извештаје о раду Предузећа и финансијске извештаје.“

У члану 34. Одлуке, став 1. после тачке: „22.“ додаје се нова тачка: „23.“ која гласи:

„23) доноси Правилник о раду Предузећа, на предлог директора;“.

Досадашње тачке 23. и 24. постају тачке 24. и 25.

Члан 2.

Члан 35. Одлуке, мења се и гласи:

„Члан 35.

Ради обезбеђивања заштите општег интереса у Предузећу, надлежни органи оснивача дају сагласност на акте из члана 34. став 1. и то:

1. Скупштина града на акте из члана 34. став 1. тачке 1, 2, 8, 17. и 18.
2. Градско веће на акте из члана 34. став 1. тачке 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12. и 23.
3. Градоначелник на акте из члана 34. став 1. тачка 20.

Одлуку о задуживању веће вредности из члана 34. став 1. тачка 13., Надзорни одбор доноси уз сагласност Скупштине града у складу са чланом 25. Одлуке.

Одлуке из члана 34. став 1. тачке 14, 15. и 16. Надзорни одбор доноси уз претходну сагласност Скупштине града.

Извештаји из члана 34. став 1. тачка 6. достављају се Скупштини града на усвајање.“

Члан 3.

У члану 39. Одлуке, став 1. после тачке: „13.“ додаје се нова тачка: „14.“ која гласи: „утврђује предлог Правилника о раду Предузећа;“.

Досадашње тачке 14,15,16,17. и 18. постају тачке 15,16,17,18. и 19.

Члан 4.

Овлашћује се директор Предузећа да изврши упис промена података код Агенције за привредне регистре.

Члан 5.

Обавезује се Надзорни одбор Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац", Крагујевац да у року од 30 (тридесет) дана од дана регистрације Одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац" усагласи Статут са одредбама ове одлуке и достави га надлежном органу оснивача на сагласност.

Члан 6.

Овлашћује се Одбор за нормативна акта да изврши правно-техничку редакцију, утврди и објави пречишћен текст Одлуке о оснивању Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац" Крагујевац.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крагујевца".

Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац" (у даљем тексту: Одлука) садржан је у одредбама члана 32. став 1. тачка 8. у вези са чланом 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије" број 129/07, 83/14- др. закон, 101/16 - др. закон, 47/18 и 111/21- др. закон) којима је прописано да Скупштина града оснива службе, јавна предузећа, установе и организације, утврђене статутом града и врши надзор над њиховим радом, члана 5. став 3. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник Републике Србије" број 15/16 и 88/19) којим је прописано да скупштина јединице локалне самоуправе, која врши права оснивача, доноси акт о оснивању јавног предузећа и члана 40. став 1. тачка 28. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19) којим је прописано да Скупштина оснива јавна предузећа, друштва капитала, установе и друге облике правног организовања, врши надзор над њиховим радом и обезбеђује њихово функционисање.

Разлог за доношење ове одлуке садржан је у потреби допуне надлежности оснивача, Директора и Надзорног одбора, у делу који се односи на усвајање годишњих извештаја о раду Предузећа и финансијских извештаја, као и доношење Правилника о раду предузећа у случајевима утврђеним Законом.

Јавно стамбено предузеће "Крагујевац" Крагујевац доставило је, Градској управи за комуналне послове, Иницијативу број 01-337 од 19. јануара 2023.године ради измене члана 35. Одлуке о оснивању Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац" ("Службени лист града Крагујевца" број 39/16 - пречишћен текст и 4/18) и допуне оснивачког акта у складу са Законом о раду ("Службени гласник Републике Србије ", број 24/05, 61/05, 54/09, 32/13, 75/14, 13/17-одлука УС, 113/17 и 95/18-аутентично тумачење) у делу надлежности за усвајање Правилника о раду Предузећа и надлежности оснивача за давање сагласности.

Циљ доношења ове одлуке садржан је у потреби обезбеђивања целовитог и свеобухватног дефинисања надлежности органа Предузећа, како би се спречило тумачење ко је за шта у Предузећу надлежан, као и прецизније дефинисање надлежности оснивача, односно његових органа у поступку обезбеђења и заштите јавног интереса.

Чланом 1. ове одлуке извршена је ради прецизирања и утврђивања надлежног органа послодавца, односно Предузећа измена и допуна члана 34. Одлуке о оснивању Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац" ("Службени лист града Крагујевца" број 39/16 - пречишћен текст и 4/18) тако да члан 34. сада гласи:

"Члан 34.

Надзорни одбор:

- 1) доноси дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја и одговоран је за њихово спровођење;
- 2) доноси годишњи, односно трогодишњи програм пословања, усклађен са дугорочним и средњорочним планом пословне стратегије и развоја из тачке 1. овог члана;
- 3) доноси посебан програм коришћења средстава из буџета града Крагујевца (субвенције и др. средстава);
- 4) усваја извештај о степену реализације годишњег, односно трогодишњег програма пословања;
- 5) усваја тромесечни извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности;
- 6) ~~усваја финансијске извештаје;~~
усваја годишње извештаје о раду Предузећа и финансијске извештаје;
- 7) надзире рад директора;
- 8) доноси Статут;
- 9) доноси одлуку о давању гаранција, авала, јемстава, залога и других средстава обезбеђења који нису из оквира делатности од општег интереса;
- 10) доноси акт о општим условима за испоруку услуга;
- 11) доноси тарифу (одлуку о ценама комуналних услуга, тарифни систем и др);
- 12) доноси одлуку о располагању (прибављању и отуђењу) средствима у јавној својини која су пренета у својину Предузећа, велике вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса, у складу са законом и овом одлуком;
- 13) доноси одлуку о задуживању предузећа;

14) одлучује о улагању капитала у већ основана друштва капитала;
 15) одлучује о статусним променама;
 16) одлучује о оснивању друштва капитала у складу са законом;
 17) доноси одлуку о расподели добити, односно начину покрића губитка;
 18) доноси акт о процени вредности капитала, као и програм и одлуку о својинској трансформацији;
 19) закључује уговор о раду са директором у складу са законом којим се уређују радни односи;
 20) доноси акт о исплати стимулације директора и извршног директора;
 21) доноси општа акта Предузећа за које законом или статутом предузећа није утврђена надлежност другог органа;
 22) доноси пословник о свом раду;
23) доноси Правилник о раду Предузећа, на предлог директора;
~~23~~ **24)** утврђује мере заштите и унапређења животне средине;
~~24~~ **25)** врши друге послове утврђене законом и Статутом.
 Надзорни одбор не може пренети право одлучивања о питањима из своје надлежности на директора или друго лице у Предузећу."

Чланом 2. ове одлуке извршена је ради додатног прецизирања надлежности оснивача, односно његових органа у поступку обезбеђивања јавног интереса, измена члана 35. Одлуке о оснивању Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац" ("Службени лист града Крагујевца" број 39/16 - пречишћен текст и 4/18) тако да члан 35. сада гласи:

„Члан 35.

~~Ради обезбеђивања заштите општег интереса у Предузећу, надлежни органи оснивача дају сагласност на акте из члана 36. и то:~~

- ~~1. Скупштина града на акте из члана 36. тачке 1, 2, 6, 8, 17. и 18.~~
- ~~2. Градско веће на акте из члана 36. тачке 3, 9, 10, 11. и 12.~~
- ~~3. Градоначелник на акте из члана 36. тачка 20.~~

~~Одлуку о задуживању веће вредности (тачка 13.), Надзорни одбор доноси уз сагласност Скупштине града у складу са чланом 25. Одлуке.~~

~~Одлуке из члана 36. тачке 14, 15 и 16, Надзорни одбор доноси уз предходну сагласност Скупштине града.~~

~~Извештаји из члана 36. тачка 5. достављају се градском већу ради информисања.~~

Ради обезбеђивања заштите општег интереса у Предузећу, надлежни органи оснивача дају сагласност на акте из члана 34. став 1. и то:

- 1. Скупштина града на акте из члана 34. став 1. тачке 1, 2, 8, 17. и 18.**
- 2. Градско веће на акте из члана 34. став 1. тачке 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12. и 23.**
- 3. Градоначелник на акте из члана 34. став 1. тачка 20.**

Одлуку о задуживању веће вредности из члана 34. став 1. тачка 13., Надзорни одбор доноси уз сагласност Скупштине града у складу са чланом 25. Одлуке.

Одлуке из члана 34. став 1. тачке 14, 15 и 16, Надзорни одбор доноси уз предходну сагласност Скупштине града.

Извештаји из члана 34. став 1. тачка 6. достављају се Скупштини града на усвајање.“

Чланом 3. ове одлуке извршена је ради прецизнијег дефинисања надлежности

директора, допуна члана 39. Одлуке о оснивању Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац" ("Службени лист града Крагујевца" број 39/16 - пречишћен текст и 4/18), тако да члан 39. сада гласи:

„Члан 39.

Директор Предузећа:

- 1) представља и заступа Предузеће;
- 2) организује и руководи процесом рада;
- 3) води пословање Предузећа;
- 4) одговара за законитост рада Предузећа, за реализацију одлука и других аката који су упућени Скупштини града и Градском већу на сагласност;
- 5) предлаже дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја и одговоран је за њихово спровођење;
- 6) предлаже годишњи, односно трогодишњи програм пословања и одговоран је за његово спровођење;
- 7) предлаже финансијске извештаје;
- 8) предлаже доношење посебног програма коришћења средстава из буџета града (субвенције или др. средства);
- 9) извршава одлуке Надзорног одбора;

10) бира извршне директоре;
11) бира представнике Предузећа у скупштини друштва капитала чији је једини власник предузеће;
12) закључује уговоре о раду са извршним директорима, у складу са законом којим се уређују радни односи;
13) доноси акт о систематизацији;
14) утврђује предлог Правилника о раду Предузећа;
14 **15)** доноси опште акте за чије доношење је овлашћен Статутом;
45 **16)** предлаже Надзорном одбору доношење акта о исплати стимулације извршним директорима;
46 **17)** предлаже Надзорном одбору доношење одлука и других аката из његовог делокруга;
47 **18)** одлучује о појединачним правима, обавезама и одговорностима запослених у складу са законом и Статутом Предузећа;
48 **19)** врши друге послове одређене законом, овом одлуком и Статутом Предузећа.
На одлуку из става 1. тачка 11. овог члана о избору представника Предузећа у скупштини друштва капитала чији је једини власник Предузеће, сагласност даје Скупштина града.
Директор не може имати заменика.“

Чланом 4. ове одлуке дато је овлашћење директору Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац", Крагујевац да изврши упис промена података код Агенције за привредне регистре.

Чланом 5. ове одлуке утврђена је обавеза Надзорног одбора Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац", Крагујевац да у року од 30 (тридесет) дана од дана регистрације Одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац" Крагујевац, усагласи Статут са одредбама ове одлуке и достави га надлежном органу оснивача на сагласност.

Чланом 6. ове одлуке дато је овлашћење Одбору за нормативна акта да изврши правно-техничку редакцију, утврди и објави пречишћен текст Одлуке о оснивању Јавног стамбеног предузећа "Крагујевац".

Чланом 7. ове одлуке уређено је питање ступања на снагу Одлуке, односно да иста у складу са чланом 196. став 4. Устава Републике Србије ("Службени гласник Републике Србије" број 98/06 и 115/21) ступа на снагу осмог дана од дана објављивања.

Реализација ове одлуке не захтева исплату средстава из буџета Града.

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број: _____

У Крагујевцу, _____ 2023. године

ПРЕДСЕДНИК,

Мирослав Петрашиновић



ЈАВНО СТАМБЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ „КРАГУЈЕВАЦ“, Крагујевац
Николе Пашића 2, 34000 Крагујевац, Тел. 034 617 0 618, Факс: 034 335 753
ПИБ: 101578327; Матични број: 07165471; Текући рачун: 105-40034-13
E-mail: info@jspkragujevac.rs www.jspkragujevac.rs

ЈСП „Крагујевац“, Крагујевац
Деловодни број: 01-337
Датум: 19. јануар 2023. године



Градској управи за комуналне послове

Предмет: Иницијатива за измену и допуну Одлуке о оснивању Јавно стамбеног предузећа „Крагујевац“, Крагујевац („Службени лист града Крагујевца“ број 39/16 - пречишћен текст и 4/18)

Поштовани,

иницитрам измену члана 35. Одлуке о оснивању Јавно стамбеног предузећа „Крагујевац“, Крагујевац („Службени лист града Крагујевца“ број 39/16 - пречишћен текст и 4/18) због начињених грешака у делу давања сагласности на акта које доноси Предузеће.

Предлажем да у складу са Законом о раду („Службени гласник Републике Србије“ број 24/05, 61/05, 54/09, 32/13, 75/14, 13/17-одлука УС, 113/17 и 95/18—аутентично тумачење) у делу надлежности Директора се дода део који се односи на усвајање Правилника о раду од стране директора, а на коју сагласност даје Скупштина града Крагујевца.

В.Д. ДИРЕКТОРА
Никола Рибарић, дипл. правник

